

WZÓR  
UMOWA NR .../PB/2022

zawarta w dniu .....2022 r. w Dęblinie pomiędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie  
ul. Towarowa 2D, 08-530 Dęblin, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód  
w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS 0000110247, posiadającą status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu  
ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom  
w transakcjach handlowych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.),  
NIP 7162515927, REGON 432311323, kapitał zakładowy 49 446 500,00 zł  
e-mail: mzgk@mzgk.pl, tel. 81 883 01 03

zwaną w dalszym ciągu umowy Zamawiającym  
reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Tomasza Bobrowskiego

a

*dot. osób fizycznych, w tym prowadzących działalność gospodarczą:*

Panią/em ..... zamieszkałą/ym ....., PESEL .....,  
prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą ..... z siedzibą .....,  
posiadającą/ym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,  
posługującą/ym się numerami NIP ....., REGON .....,  
e-mail: ....., tel. ....., faks .....

zwaną/ym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą,

*dot. podmiotów wpisanych do KRS*

....., NIP ....., REGON .....,  
zarejestrowaną w ..... pod numerem KRS .....,  
e-mail: ....., tel. ....., faks .....

zwaną w dalszym ciągu umowy Wykonawcą

reprezentowaną przez:

.....

.....

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza 130 000 zł,  
o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawie z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień  
publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp,  
zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność wody mineralnej oraz dostarczać ją Zamawiającemu, zaś Zamawiający zobowiązuje się tę wodę odebrać oraz zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie, zgodnie z cenami jednostkowymi, określonymi w ofercie stanowiącej załącznik do umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo dostarczyć Zamawiającemu wodę mineralną zgodną z opisem Zamawiającego zawartym w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy.
3. Stopień realizacji niniejszej umowy, w odniesieniu do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji innych ilości poszczególnych rodzajów wody, niż ilości określone w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do umowy. W okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze składanymi zamówieniami, Zamawiający może

zmniejszyć ilość wody. Powyższa zmiana nie będzie stanowiła zmiany umowy. Wykonawca oświadcza, że z tytułu ewentualnej zmiany wskazanej powyżej nie przysługują mu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

## § 2

1. Strony ustalają, że wysokość łącznego wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości: ..... zł, netto: ..... zł.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest zgodną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, które zostały określone w zapytaniu ofertowym. Z tytułu załadunku, transportu oraz rozładunku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za wodę mineralną zamówioną i pobraną, cenę ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy.
4. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych wystawianych po każdorazowej dostawie zamówionej partii wody mineralnej.
5. Wykonawca gwarantuje, że ceny jednostkowe, określone w ofercie stanowiącej załącznik do umowy są niezienne przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 3

1. Czas realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres od dnia jej zawarcia tj. od dnia ..... roku do dnia 31.12.2022 roku lub do wyczerpania łącznej wartości za całość przedmiotu umowy, określonej w § 2 ust. 1, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu sukcesywnie wodę mineralną w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego drogą mailową z terminem realizacji do 2 dni roboczych od dnia złożenia zamówienia. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wodę mineralną we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do siedziby Zamawiającego przy ul. Towarowej 2D w Dęblinie oraz do Zakładu Usług Komunalnych i Mieszkaniowych przy ul. Jagiellońskiej 23-27 w Dęblinie i Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – Nadwiślanka 70 (08-540 Stężyca), zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonej wody i potwierdzić jej otrzymanie.
4. Dostawy wody mineralnej do miejsc wskazanych w ust. 3 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.
5. Dostarczona woda nie może posiadać śladów uszkodzenia, musi być wolna od wad fizycznych i prawnych. Dostarczona woda winna być opakowana w opakowanie uniemożliwiające jej uszkodzenie podczas transportu.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć wodę mineralną do miejsc wskazanych w ust. 3 na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonej wody przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.

#### § 4

1. W przypadku dostarczenia wody mineralnej innej niż objęta zamówieniem lub jeżeli zostaną stwierdzone jej wady fizyczne albo dostarczonej w opakowaniach posiadających ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo jej zwrotu w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady, a Wykonawca jest zobowiązany do dostawy wody wolnej od wad w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (zarówno zwrot jaki dostarczenie towaru niewadliwego). Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczany przedmiot umowy jest niewadliwy i oświadcza, że odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonej wodzie mineralnej oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność.
3. W przypadku dostarczenia wody mineralnej w ilości mniejszej niż zamawiana Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia brakującej ilości wody mineralnej w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia reklamacji. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
4. W przypadku niezrealizowania przez Wykonawcę dostawy w wyznaczonym terminie (określonym w § 3 ust. 2) i po upływie kolejnych 2 dni, Zamawiający uprawniony jest do zakupu wody u innego dostawcy (tzw. wykonanie zastępcze). W takim przypadku Zamawiający obciąża Wykonawcę kosztami wynikającymi z różnicy pomiędzy ceną wynikającą z niniejszej umowy, a ceną wody zakupionej u innego dostawcy, łącznie z kosztami dostawy.
5. W przypadku niezrealizowania dostawy w wyznaczonym terminie Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z prawa realizacji dostawy u innego dostawcy.

#### § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
  - a) w przypadku opóźnienia w dostawie wody mineralnej – 5% wartości netto złożonego zamówienia za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 3 ust. 2 umowy,
  - b) w przypadku opóźnienia w dostawie wody mineralnej wolnej od wad – 5% wartości netto złożonego zamówienia za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego w § 4 ust. 1 umowy,
  - c) w przypadku rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – 10 % wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy lub w zależności od wyboru Zamawiającego w przypadku odstąpienia częściowego w wysokości 20% wartości netto części umowy, od której następuje odstąpienie.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych, które Wykonawca może zapłacić Zamawiającemu, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia netto Wykonawcy określonego w § 2 ust. 1 umowy.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i w dniu wystawienia noty przekaze ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części

naliczonych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego – noty księgowej.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

#### § 6

1. Poza przypadkami określonymi w prawie, w tym w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości bądź części), jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
  - a) w razie uchybienia jakiegokolwiek terminu wynikającego z umowy przez Wykonawcę,
  - b) w razie innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym m.in. dostarczenia przedmiotu niezgodnego z umową, niespełniającego wymagań określonych przez Zamawiającego, dostarczenia przedmiotu z wadą, dostarczenia przedmiotu w ilości mniejszej niż wynikającej z zamówienia,
  - c) jeżeli przestanie istnieć po stronie Zamawiającego dalsza potrzeba co do wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w umowie w terminie do 3 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (*lex commissoria* – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonej wody.

#### § 7

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z przyczyn leżących po stronie podwykonawców, dostawców czy producenta przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z obowiązku zapłaty kar umownych.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą

stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.

3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania naprawczego, egzekucyjnego, likwidacyjnego lub innego, jak również o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich ogłoszenia lub wystąpienia.

#### § 8

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową i terminową realizację umowy oraz wyznaczonymi do kontaktów w związku z wykonywaniem umowy, konsultowania spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu wykonania umowy, w tym do składania zamówień są:
  - a) ze strony Zamawiającego: ....., e-mail: ....., tel. ....  
(stanowisko)
  - b) ze strony Wykonawcy: ....., e-mail: ....., tel. ....  
(stanowisko)
2. Zmiana powyższych osób nie wymaga aneksu do umowy, a tylko powiadomienia (pisemnie lub drogą mailową) drugiej strony o zmianie i podania danych, o których mowa w ust. 1.

#### § 9

1. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail lub faksu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zamówienia, zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

Nr 1 – szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,

Nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia .....

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: