

**WZÓR**  
**UMOWA NR .../PB/2020**

zawarta w dniu .....2020 r. w Dęblinie pomiędzy:  
Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.  
08-530 Dęblin ul. Towarowa 2D, NIP 716-25-15-927, REGON 432311323, zarejestrowaną  
w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział  
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110247, kapitał  
zakładowy 43 043 500,00 zł.  
e-mail: mzgk@mzgk.pl, tel. 81 883 01 03  
zwaną w dalszym ciągu umowy Zamawiającym  
reprezentowaną przez:  
Prezesa Zarządu – mgr Tomasza Bobrowskiego  
a

*dot. osób fizycznych, w tym prowadzących działalność gospodarczą:*  
Panią/em ..... zamieszkałą/ym ....., PESEL .....,  
prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą .....  
z siedzibą ..... posiadającą/ym wpis do Centralnej Ewidencji  
i Informacji o Działalności Gospodarczej, posługującą/ym się numerami  
NIP ....., REGON .....,  
e-mail: ....., tel. ....., fax .....  
zwaną/ym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą,

*dot. podmiotów wpisanych do KRS*  
....., NIP ....., REGON .....,  
zarejestrowaną w ..... pod numerem KRS .....,  
e-mail: ....., tel. ....., fax .....  
zwaną w dalszym ciągu umowy Wykonawcą  
reprezentowaną przez:  
.....  
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w ramach zamówienia sektorowego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywnie dostawy wodomierzy, półśrubunków oraz podkładek (Część nr 1) / wodomierzy elektrycznych oraz nadajników z modułem do odczytu radiowego wodomierzy (Część nr 2), zwanych dalej materiałami, do Zamawiającego wg asortymentu określonego w formularzu cenowym z dnia .....2020 r. stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Stopień realizacji niniejszej umowy, w odniesieniu do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji innych ilości poszczególnych materiałów, niż ilości określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy. W okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze składanymi zamówieniami, Zamawiający może zmniejszyć lub zwiększyć ich ilość. Strony zgodnie oświadczają, że ewentualne zmniejszenie lub zwiększenie stopnia realizacji umowy będzie obejmowało nie więcej niż 20% łącznej wartości brutto umowy określonej w § 3 ust. 1 pkt 1 umowy. Powyższe

zmiany nie będą stanowiły zmiany umowy. Wykonawca oświadcza, że z tytułu ewentualnych zmian wskazanych powyżej nie przysługują mu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

## § 2

1. Czas realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia podpisania umowy do dnia .....2021 roku lub do wyczerpania łącznej wartości brutto za całość przedmiotu umowy, określonej w § 3 ust. 1, powiększonej maksymalnie o 20%, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu materiały sukcesywnie w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego (e-mailem lub faxem) z terminem realizacji do **7 dni roboczych od dnia złożenia zamówienia**. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji (Nadwiślanka 70, 08-540 Stężyca), zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonego towaru i potwierdzić jego otrzymanie.
4. Dostawy materiałów do miejsca wskazanego w ust. 3 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8<sup>00</sup> – 14<sup>00</sup>.
5. Wszystkie dostarczone materiały muszą być fabrycznie nowe i oryginalne, nie mogą posiadać śladów ich uszkodzenia ani wcześniejszego używania. Dostarczone wodomierze muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz winny być opakowane w opakowaniu uniemożliwiające ich uszkodzenie podczas transportu.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały do miejsca wskazanego w ust. 3 na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonych materiałów przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.
7. W przypadku dostarczenia materiałów innych niż określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia lub gdy są one niekompletne albo posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady na koszt Wykonawcy, a Wykonawca jest obowiązany do dostawy materiałów wolnych od wad w terminie 2 dni od daty zgłoszenia wad.

## § 3

1. Strony ustalają, że wysokość łącznego maksymalnego wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi: ..... zł brutto (słownie: .....), w tym podatek VAT w wysokości: ..... zł, netto: ..... zł.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest zgodna ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, które zostały określone w zapytaniu ofertowym. Z tytułu załadunku, transportu oraz rozładunku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za materiały zamówione i pobrane, kwotę ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.
4. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych wystawianych po każdorazowej dostawie zamówionej partii materiałów.
5. Wykonawca gwarantuje, że ceny jednostkowe, określone w ofercie są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.

7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

#### § 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu ..... miesięcznej gwarancji na dostarczone materiały, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego dostawy poszczególnego egzemplarza.
2. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot umowy jest wadliwy lub niezgodny z umową, w tym ma wadę zmniejszającą wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia, nie ma właściwości wymaganych w treści opisu przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wadzie fizycznej przedmiotu umowy w terminie 60 dni kalendarzowych od daty wykrycia wady przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy albo do dostarczenia w zamian odpowiedniej ilości nowego przedmiotu umowy – wolnego od wad, jeżeli te wady ujawnią się w okresie gwarancji.
5. Wykonawca dokona wymiany przedmiotu umowy bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny uległy zmianie.
6. W okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1, ciężar i koszt realizacji wszystkich procedur gwarancyjnych spoczywają na Wykonawcy.
7. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
8. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonym przedmiocie umowy Wykonawca:
  - 1) naprawi lub wymieni wadliwy przedmiot umowy na nowy w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia reklamacji,
  - 2) termin gwarancji wymienionego przedmiotu umowy rozpocznie bieg na nowo od chwili jego dostarczenia;
  - 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy wolnego od wad przedmiotu umowy lub wady nie usunie w terminie wskazanym powyżej w ust. 9 pkt 1, Zamawiający będzie mógł według swojego wyboru, zachowując uprawnienie do dochodzenia kar umownych lub odszkodowania uzupełniającego przewyższającego te kary, wezwać Wykonawcę do niezwłocznej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad albo nabyć przedmiot umowy, którego Wykonawca nie wymienił na wolny od wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający upoważniony jest wówczas do potrącenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy kwoty, którą Zamawiający zapłaci za nabyty w ten sposób przedmiot umowy w zakresie niewykonanej części umowy lub do dochodzenia ceny jaką zapłacił.
10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie wszystkich szkód również po stronie osób trzecich, powstałych w wyniku dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy lub nienależytego wywiązania się z warunków niniejszej gwarancji.
11. Postanowienia w kartach gwarancyjnych pozostające w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy lub mniej korzystne dla Zamawiającego są nieważne i nie wiążą Zamawiającego. Gwarancja udzielana przez Wykonawcę jest niezależna od gwarancji udzielanej przez producenta.

## § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
  - a) 0,5% wartości netto złożonego zamówienia za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 2 ust. 2 umowy,
  - b) 0,5% wartości netto reklamowanego przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, o którym mowa w § 4 ust. 9 pkt 1 umowy,
  - c) 10% całkowitego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy nie może przekroczyć 20% łącznego maksymalnego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należności przysługujących mu od Zamawiającego o wysokość naliczonych kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i niezależnie od wysłania noty listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, w dniu wystawienia noty przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części naliczonych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego – noty księgowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

## § 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości bądź części), jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
  - a) w razie uchybienia terminu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
  - b) gdy ogłoszono likwidację lub rozwiązano firmę Wykonawcy,
  - c) gdy wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w umowie w terminie do 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (lex commissoria – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie,

prześle je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem § 8 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu z zastrzeżeniem § 8 ust. 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonych wodomierzy.

#### § 7

1. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.

#### § 8

1. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail lub faxu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zamówienia, zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

Nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Nr 2 – oferta Wykonawcy (z formularzem cenowym) z dnia ..... r.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**