

WZÓR
UMOWA NR .../PB/2021

zawarta w dniu2021 r. w Dęblinie pomiędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie

ul. Towarowa 2D, 08-530 Dęblin, NIP 7162515927, REGON 432311323, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110247, kapitał zakładowy 46 342 500,00 zł.

e-mail: mzgk@mzgk.pl, tel. 81 883 01 03

zwaną w dalszym ciągu umowy Zamawiającym

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – mgr Tomasza Bobrowskiego

a

dot. osób fizycznych, w tym prowadzących działalność gospodarczą:

Panią/em zamieszkałą/ym, PESEL,
prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą z siedzibą
..... posiadającą/ym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, posługującą/ym się numerami NIP, REGON,
e-mail:, tel., faks

zwaną/ym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą,

dot. podmiotów wpisanych do KRS

....., NIP, REGON, zarejestrowaną w
pod numerem KRS,

e-mail:, tel., faks

zwaną w dalszym ciągu umowy Wykonawcą

reprezentowaną przez:

.....

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, przedmiot niniejszej umowy nie jest objęty obowiązkiem stosowania wyżej wymienionej ustawy.

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy, zgodnie z wynikiem przeprowadzonego postępowania (zapytanie ofertowe) zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki czystości i artykuły sanitarne, zaś Zamawiający zobowiązuje się je odebrać oraz zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie Wykonawcy z dnia stanowiącej załącznik do umowy.
2. Stopień realizacji niniejszej umowy, w odniesieniu do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji innych ilości poszczególnych środków i artykułów, niż ilości określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy. W okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze składanymi zamówieniami, Zamawiający może zmniejszyć ich ilość stosownie do potrzeb. Powyższe zmiany nie będą stanowiły zmiany umowy. Wykonawca oświadcza, że z tytułu ewentualnych zmian wskazanych powyżej nie przysługują mu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 2

1. Strony ustalają, że wysokość łącznego maksymalnego wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi: zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości: zł, netto: zł.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest zgodna ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, które zostały określone w zapytaniu ofertowym. Z tytułu załadunku, transportu oraz rozładunku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wyłącznie za środki i artykuły zamówione i pobrane, kwotę ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym Wykonawcy stanowiącym załącznik do umowy.
4. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych wystawianych po każdorazowej dostawie zamówionej partii środków i artykułów.
5. Wykonawca gwarantuje, że ceny jednostkowe, określone w formularzu cenowym są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

1. Czas realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia 01.09.2021 roku do dnia 31.08.2022 roku lub do wyczerpania łącznej wartości brutto za całość przedmiotu umowy, określonej w § 2 ust. 1, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu sukcesywnie środki czystości i artykuły sanitarne w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego przesłanym drogą mailową z terminem realizacji do **5 dni roboczych od dnia przesłania zamówienia drogą mailową**. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki i artykuły we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do siedziby Zamawiającego, tj. 08-530 Dęblin ul. Towarowa 2D, zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonych środków i artykułów.
4. Dostawy środków i artykułów do miejsca wskazanego w ust. 3 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.
5. Wszystkie dostarczone środki i artykuły winny być fabrycznie nowe i oryginalne, nie mogą posiadać śladów ich uszkodzenia ani wcześniejszego używania.
6. Dostarczone środki i artykuły muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
7. Dostarczone środki i artykuły powinny mieć co najmniej 6. miesięczną przydatność do użycia oraz posiadać na opakowaniach jednostkowych etykiety w języku polskim, zawierające co najmniej nazwę producenta oraz produktu, sposób użycia, przeznaczenie, informacje o zagrożeniach, środki bezpieczeństwa i sposób przechowywania.
8. Dostarczone środki i artykuły winny posiadać wymagane prawem dopuszczenia, atesty, certyfikaty jakości, karty charakterystyki itp.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć stosowne dokumenty, o których mowa w ust. 8 oraz stosowne dokumenty, uwiarygadniające parametry jakościowe i cechy użytkowe tych artykułów i środków.
10. Dostarczone środki i artykuły powinny być opakowane w opakowanie uniemożliwiające ich uszkodzenie podczas transportu.

11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki i artykuły do miejsca wskazanego w ust. 3 – na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonych materiałów biurowych przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.

§ 4

1. W przypadku dostarczenia środków i artykułów innych niż określone w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy lub zostaną stwierdzone ich wady fizyczne albo ilościowe, nie są kompletne albo posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady, a Wykonawca jest obowiązany do dostawy środków i artykułów wolnych od wad w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (zarówno zwrot jak i dostarczenie towaru niewadliwego). Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczany przedmiot umowy jest niewadliwy i oświadcza, że odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonych środkach i artykułach oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 3 ust. 2 umowy,
 - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy nie może przekroczyć 25% maksymalnej kwoty wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i niezależnie od wysłania noty listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, w dniu wystawienia noty przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części naliczonych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego – noty księgowej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

§ 6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy (w całości bądź części), jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
 - a) w razie uchybienia terminu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - b) gdy ogłoszono likwidację lub rozwiązano firmę Wykonawcy,
 - c) gdy wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w umowie w terminie do 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (*lex commissoria* – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonych materiałów.

§ 7

1. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.

§ 8

Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy są:

- ze strony Zamawiającego:, e-mail:, tel.,
(stanowisko)
- ze strony Wykonawcy:, e-mail:, tel.
(stanowisko)

§ 9

1. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail lub faksu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zamówienia, zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faksem na wskazany w komparycji nr faksu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

Nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Nr 2 – oferta Wykonawcy (z formularzem cenowym) z dnia r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: