

WZÓR
UMOWA NR .../PB/2020

zawarta w dniu2020 r. w Dęblinie pomiędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

08-530 Dęblin ul. Towarowa 2D, NIP 716-25-15-927, REGON 432311323, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110247, kapitał zakładowy 43 043 500,00 zł.

e-mail: mzgk@mzgk.pl, tel. 81 883 01 03

zwaną w dalszym ciągu umowy Zamawiającym

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – mgr Tomasza Bobrowskiego

a

dot. osób fizycznych, w tym prowadzących działalność gospodarczą:

Panią/em zamieszkałą/ym, PESEL,
prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod nazwą

z siedzibą posiadającą/ym wpis do Centralnej
Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posługującą/ym się numerami

NIP, REGON,

e-mail:, tel., fax

zwaną/ym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą,

dot. podmiotów wpisanych do KRS

....., NIP, REGON,
zarejestrowaną w pod numerem KRS,

e-mail:, tel., fax

zwaną w dalszym ciągu umowy Wykonawcą

reprezentowaną przez:

.....
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w ramach zamówienia sektorowego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, prowadzonego w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywnie dostawę materiałów wodociągowych i kanalizacyjnych „drobnych” (Zadanie nr 1) / materiałów wodociągowych i kanalizacyjnych do budowy i naprawy sieci i przyłączy wodociągowo-kanalizacyjnych (Zadanie nr 2) / rur PE i rury stalowej (Zadanie nr 3) do Zamawiającego wg asortymentu określonego w formularzu cenowym z dnia2020 r. stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wszystkie dostarczone materiały wodociągowe i kanalizacyjne winny być fabrycznie nowe i oryginalne, nie mogą posiadać śladów ich uszkodzenia ani wcześniejszego używania. Dostarczone materiały muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym w zapytaniu ofertowym. Dostarczone

- materiały winny być opakowane w opakowaniu uniemożliwiające ich uszkodzenie podczas transportu.
3. Stopień realizacji niniejszej umowy, w odniesieniu do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji innych ilości poszczególnych materiałów wodociągowych i kanalizacyjnych, niż ilości określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 2 do umowy. W okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze składanymi zamówieniami, Zamawiający może zmniejszyć lub zwiększyć ich ilość, przy czym suma wartości zrealizowanych dostaw nie może przekroczyć 20% łącznej wartości brutto umowy, określonej w § 2 ust. 1 umowy. Powyższe zmiany nie będą stanowiły zmiany umowy. Wykonawca oświadcza, że z tytułu ewentualnych zmian wskazanych powyżej nie przysługują mu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.
 4. Dostarczane materiały wodociągowe przeznaczone do przesyłu wody pitnej muszą posiadać aktualne certyfikaty, atesty Higieniczne z Państwowego Zakładu Higieny na wyroby przeznaczone do przesyłania wody przeznaczonej do spożycia oraz deklaracje zgodności. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności oraz karty katalogowe produktów.
 5. Dostarczone materiały kanalizacyjne muszą posiadać aktualne certyfikaty. W trakcie realizacji zamówienia, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu certyfikaty, atesty, deklaracje zgodności oraz karty katalogowe produktów.
 6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu, o którym mowa w ust. 4 i ust. 5 Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w §6 ust. 1 pkt 6) umowy.
 7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu sukcesywnie przedmiot umowy w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego przesłanym drogą mailową lub faxem z terminem realizacji do **2 dni roboczych (Zadanie nr 1) / 5 dni roboczych (Zadanie nr 2 i Zadanie nr 3) od dnia złożenia zamówienia**, chyba że Zamawiający wskaże w poleceniu termin późniejszy. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
 8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji – Nadwiślanka 70, 08-540 Stężycza, zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonych materiałów i potwierdzić ich otrzymanie.
 9. Dostawy przedmiotu umowy do miejsca wskazanego w ust. 6 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.
 10. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały do miejsca wskazanego w ust. 6 – na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonych materiałów przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.

§ 2

1. Strony ustalają, że wysokość łącznego maksymalnego wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi: zł brutto (słownie:), w tym podatek VAT w wysokości: zł, netto: zł.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest zgodna ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, które zostały określone w zapytaniu ofertowym. Z tytułu załadunku, transportu oraz rozładunku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za materiały zamówione i pobrane, kwotę ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

4. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych wystawianych po każdorazowej dostawie zamówionej partii materiałów.
5. Wykonawca gwarantuje, że ceny jednostkowe, określone w formularzu cenowym są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawca może naliczyć odsetki ustawowe.

§ 3

Czas realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia podpisania umowy do dnia2021 roku lub do wyczerpania łącznej wartości brutto za całość przedmiotu umowy, określonej w § 2 ust. 1, powiększonej maksymalnie o 20%, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.

§ 4

1. Wykonawca przy każdorazowej dostawie wystawi dokument WZ, potwierdzający ilość oraz wartość dostarczonych materiałów. Dokument WZ dla swej ważności wymaga podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
2. W przypadku dostawy materiałów niezgodnych z wymaganiami wynikającymi z zapytania ofertowego i niniejszej umowy oraz oferty Wykonawcy lub zostaną stwierdzone ich wady fizyczne albo ilościowe, nie są kompletne albo posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w ciągu 7 dni roboczych od daty stwierdzenia wady, a Wykonawca jest obowiązany do dostawy materiałów wolnych od wad w terminie 2 dni roboczych od daty zgłoszenia wad. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wykonawca zapewnia, że dostarczany przedmiot umowy jest niewadliwy i oświadcza, że odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonych materiałach oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność.

§ 5

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24-miesięcznej (Zadanie nr 1) / 60-miesięcznej (Zadanie nr 2 i Zadanie nr 3) gwarancji na dostarczone materiały, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego dostawy poszczególnego materiału.
2. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot umowy jest wadliwy lub niezgodny z umową, w tym ma wadę zmniejszającą wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia, nie ma właściwości wymaganych w treści opisu przedmiotu zamówienia, czy też nie spełnia norm dotyczących przedmiotu zamówienia, powszechnie obowiązujących w chwili dostarczenia przedmiotu umowy do Zamawiającego albo jeżeli dostarczono go w stanie niepełnym (niekompletnym).
3. O wadzie fizycznej przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w chwili ujawnienia w nim wad fizycznych, w celu realizacji przysługujących z tego tytułu uprawnień. Formę zawiadomienia stanowi zgłoszenie reklamacji wykonane przez Zamawiającego lub jego reprezentanta, przekazane Wykonawcy niezwłocznie, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wykrycia wady przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy albo do dostarczenia w zamian odpowiedniej ilości nowego przedmiotu umowy – wolnego od wad, jeżeli te wady ujawnią się w okresie gwarancji.

5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego przedmiotu umowy taki sam nowy – wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili jego dostarczenia. Wymianę przedmiotu Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny uległy zmianie.
6. W okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1 ciężar i koszt realizacji wszystkich procedur gwarancyjnych spoczywają na Wykonawcy.
7. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
8. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonym przedmiocie umowy Wykonawca:
 - 1) naprawi lub wymieni wadliwy przedmiot umowy na nowy w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia reklamacji, przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy),
 - 2) termin gwarancji wymienionego przedmiotu umowy rozpocznie bieg na nowo od chwili jego dostarczenia;
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy wolnego od wad przedmiotu umowy lub wady nie usunie w terminie wskazanym powyżej w ust. 9 pkt 1, Zamawiający będzie mógł według swojego wyboru, zachowując uprawnienie do dochodzenia kar umownych lub odszkodowania uzupełniającego przewyższającego te kary, wezwać Wykonawcę do niezwłocznej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad albo nabyć przedmiot umowy, którego Wykonawca nie wymienił na wolny od wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający jest wówczas upoważniony do potrącenia z ceny należnej Wykonawcy kwoty, którą Zamawiający zapłaci za nabyty w ten sposób przedmiot umowy w zakresie niewykonanej części umowy lub do dochodzenia ceny jaką zapłacił.
10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie wszystkich szkód również po stronie osób trzecich, powstałych w wyniku dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy lub nienależytego wywiązania się z warunków niniejszej gwarancji.
11. Zamawiający zastrzega, sobie prawo do wyboru rodzaju gwarancji pomiędzy prawami i obowiązkami wynikającymi z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę albo prawami i obowiązkami wynikającymi z gwarancji udzielonej przez producenta (tzw. gwarancji producenta) – w zależności od tego, które z nich będą korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - 2) w przypadku opóźnienia w dostawie materiałów w wysokości 1 % wartości netto opóźnionej dostawy za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 1 ust. 6 umowy,
 - 3) za opóźnienie w dostawie materiałów wolnych od wad w wysokości 1 % wartości netto wadliwej dostawy za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 4 ust. 2 umowy,
 - 4) w przypadku odmowy dostawy materiałów bądź braku możliwości zrealizowania dostawy z przyczyn tkwiących po stronie Wykonawcy w wysokości wartości materiałów zakupionych przez Zamawiającego u innego dostawcy powiększoną o karę umowną w wysokości 10 % wartości netto dostawy, którą powinien zrealizować Wykonawca,

- 5) w przypadku niewywiązania się z obowiązków związanych z udzieloną gwarancją w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niewywiązania się z obowiązków gwarancyjnych oraz zostanie obciążony kosztami naprawy lub wymiany materiałów objętych gwarancją,
 - 6) w przypadku niezłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w § 1 ust. 4 i 5 umowy w wysokości 500,00 zł za każdy nieprzedstawiony dokument.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego netto określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Maksymalna łączna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy nie może przekroczyć 25% maksymalnej kwoty wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1.
 4. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należności przysługujących mu od Zamawiającego o wysokość naliczonych kar umownych.
 5. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i niezależnie od wysłania noty listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, w dniu wystawienia noty przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części naliczonych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego – noty księgowej.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

§ 7

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy (w całości bądź części), jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
 - 1) w razie uchybienia terminu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - 2) gdy ogłoszono likwidację lub rozwiązano firmę Wykonawcy,
 - 3) gdy wydano nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w umowie w terminie do 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (*lex commissoria* – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 5.
5. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na

wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.

6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonych materiałów.

§ 8

1. Wykonawca nie może zwolnić się od odpowiedzialności względem Zamawiającego z tego powodu, że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy przez Wykonawcę było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.

§ 9

1. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail lub faxu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zamówienia, zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

Nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Nr 2 – oferta Wykonawcy (z formularzem cenowym) z dnia r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: