

WZÓR
UMOWA NR .../PB/2022

zawarta w dniu2022 r. pomiędzy:

umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej pomiędzy:¹

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie
ul. Towarowa 2D, 08-530 Dęblin, NIP 7162515927, REGON 432311323, zarejestrowaną
w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110247, posiadającą
status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku
o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity:
Dz. U. z 2021 r. poz. 424 ze zm.), kapitał zakładowy 49 822 500,00 zł
e-mail: mzgk@mzgk.pl, tel. 81 883 01 03

zwaną w dalszym ciągu umowy Zamawiającym
reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Tomasza Bobrowskiego

a

dot. osób fizycznych, w tym prowadzących działalność gospodarczą:

Panią/em zamieszkałą/łym, PESEL,
prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą
..... posiadającą/ym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności
Gospodarczej, posługującą/ym się numerami NIP, REGON,
e-mail:, tel., faks
zwaną/ym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą,

dot. podmiotów wpisanych do KRS

....., zarejestrowaną w pod numerem
KRS, NIP, REGON,
e-mail:, tel., faks
zwaną w dalszym ciągu umowy Wykonawcą
reprezentowaną przez:

.....
.....

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w ramach zamówienia
sektorowego, którego wartość jest niższa niż progi unijne i do którego nie stosuje się
przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst
jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, prowadzonego
w trybie zapytania ofertowego zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywne dostawy
wodomierzy, półśrubunków, podkładek (Część nr 1)* / wodomierzy elektronicznych oraz
nadajników z modułem do odczytu radiowego wodomierzy (Część nr 2)*, zwanych dalej
materiałami, do Zamawiającego wg asortymentu określonego w formularzu cenowym
z dnia2022 r. stanowiącym załącznik nr 3.1 (dla Części nr 1) do zapytania
ofertowego* / załącznik nr 3.2 (dla Części nr 2) do zapytania ofertowego*.

¹ Zapis będzie miał zastosowanie w zależności od formy zawarcia umowy

2. Stopień realizacji niniejszej umowy, w odniesieniu do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji innych ilości poszczególnych materiałów, niż ilości określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 3.1 (dla Części nr 1) do zapytania ofertowego* / załącznik nr 3.2 (dla Części nr 2) do zapytania ofertowego*, przy czym suma wartości zrealizowanych dostaw nie może przekroczyć łącznego maksymalnego wynagrodzenia określonego w §3 ust. 1 umowy. W okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze składanymi zamówieniami, Zamawiający może również zmniejszyć ilość materiałów. Powyższe zmiany nie będą stanowiły zmiany umowy. Wykonawca oświadcza, że z tytułu ewentualnych zmian wskazanych powyżej nie przysługują mu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 2

1. Czas realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy, tj. od dnia2022 roku do dnia2023 roku lub do wyczerpania łącznego maksymalnego wynagrodzenia za całość przedmiotu umowy, określonego w § 3 ust. 1 umowy, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu materiały sukcesywnie w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego przesłanym drogą mailową z terminem realizacji do 25 dni roboczych od dnia złożenia zamówienia. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do Zakładu Wodociągów i Kanalizacji (Nadwiślanka 70, 08-540 Stężyca), zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonego towaru i potwierdzić jego otrzymanie.
4. Dostawy materiałów do miejsca wskazanego w ust. 3 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8⁰⁰ – 14⁰⁰.
5. Wszystkie dostarczone materiały muszą być fabrycznie nowe i oryginalne, nie mogą posiadać śladów ich uszkodzenia, ani wcześniejszego używania. Dostarczone wodomierze muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy oraz winny być opakowane w opakowaniu uniemożliwiające ich uszkodzenie podczas transportu.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały do miejsca wskazanego w ust. 3 na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonych materiałów przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.
7. W przypadku dostarczenia materiałów innych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do umowy lub gdy są one niekompletne albo posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady na koszt Wykonawcy, a Wykonawca jest obowiązany do dostawy materiałów wolnych od wad w terminie 2 dni od daty zgłoszenia wad.

§ 3

1. Strony ustalają, że wysokość łącznego maksymalnego wynagrodzenia za przedmiot umowy wynosi: zł netto (słownie:) plus podatek od towarów i usług (VAT) we właściwej stawce.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest zgodna ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, które zostały określone w zapytaniu ofertowym. Z tytułu załadunku, transportu oraz rozładunku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wyłącznie za materiały zamówione i pobrane, kwotę ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym

Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 3.1 (dla Części nr 1) do zapytania ofertowego* / załącznik nr 3.2 (dla Części nr 2) do zapytania ofertowego*.

4. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych wystawianych po każdorazowej dostawie zamówionej partii materiałów.
5. Wykonawca gwarantuje, że ceny jednostkowe, określone w formularzu cenowym Wykonawcy stanowiącym załącznik nr 3.1 (dla Części nr 1) do zapytania ofertowego* / załącznik nr 3.2 (dla Części nr 2) do zapytania ofertowego* są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na dostarczone materiały, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego dostawy poszczególnego egzemplarza.
2. Wykonawca odpowiada za wady fizyczne ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot umowy jest wadliwy lub niezgodny z umową, w tym ma wadę zmniejszającą wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia, nie ma właściwości wymaganych w treści opisu przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zawiadamia Wykonawcę o wadzie fizycznej przedmiotu umowy w terminie 60 dni kalendarzowych od daty wykrycia wady przez Zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy albo do dostarczenia w zamian odpowiedniej ilości nowego przedmiotu umowy – wolnego od wad, jeżeli te wady ujawnią się w okresie gwarancji.
5. Wykonawca dokona wymiany przedmiotu umowy bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny uległy zmianie.
6. W okresie gwarancji, o której mowa w ust. 1, ciężar i koszt realizacji wszystkich procedur gwarancyjnych spoczywają na Wykonawcy.
7. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
8. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonym przedmiocie umowy Wykonawca:
 - 1) naprawi lub wymieni wadliwy przedmiot umowy na nowy w ciągu 14 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia reklamacji (przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy),
 - 2) termin gwarancji wymienionego przedmiotu umowy rozpocznie bieg na nowo od chwili jego dostarczenia;
 - 3) w przypadku, gdy Wykonawca nie dostarczy wolnego od wad przedmiotu umowy lub wady nie usunie w terminie wskazanym powyżej w ust. 9 pkt 1 niniejszego paragrafu, Zamawiający będzie mógł według swojego wyboru, zachowując uprawnienie do dochodzenia kar umownych lub odszkodowania uzupełniającego przewyższającego te kary, wezwać Wykonawcę do niezwłocznej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad albo nabyć przedmiot umowy, którego Wykonawca nie wymienił na wolny od wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający upoważniony jest wówczas do potrącenia z wynagrodzenia należnego

Wykonawcy kwoty, którą Zamawiający zapłaci za nabyty w ten sposób przedmiot umowy w zakresie niewykonanej części umowy lub do dochodzenia ceny jaką zapłacił.

10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie wszystkich szkód również po stronie osób trzecich, powstałych w wyniku dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy lub nienależytego wywiązania się z warunków niniejszej gwarancji.
11. Postanowienia w kartach gwarancyjnych pozostające w sprzeczności z postanowieniami niniejszej umowy lub mniej korzystne dla Zamawiającego są nieważne i nie wiążą Zamawiającego. Gwarancja udzielana przez Wykonawcę jest niezależna od gwarancji udzielanej przez producenta.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) 0,5% wartości netto złożonego zamówienia za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 2 ust. 2 umowy,
 - b) 0,5% wartości netto reklamowanego przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad, o którym mowa w § 4 ust. 9 pkt 1 umowy,
 - c) 10% całkowitego wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy nie może przekroczyć 20% łącznego maksymalnego wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 3 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należności przysługujących mu od Zamawiającego o wysokość naliczonych kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i niezależnie od wysłania noty listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, w dniu wystawienia noty przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części naliczonych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego – noty księgowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

§ 6

1. Poza przypadkami określonymi w prawie, w tym w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości bądź części), jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
 - a) w razie uchybienia jakiegokolwiek terminu wynikającego z umowy przez Wykonawcę,

- b) w razie innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym m.in. dostarczenia przedmiotu niezgodnego z umową, niespełniającego wymagań określonych przez Zamawiającego, dostarczenia przedmiotu z wadą, dostarczenia przedmiotu w ilości mniejszej niż wynikającej z Zapytania ofertowego,
 - c) jeżeli przestanie istnieć po stronie Zamawiającego potrzeba co do dalszego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w umowie w terminie do 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
 3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (*lex commissoria* – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
 4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
 5. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
 6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonych materiałów.

§ 7

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z przyczyn leżących po stronie podwykonawców, dostawców czy producenta przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z obowiązku zapłaty kar umownych.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania naprawczego, egzekucyjnego, likwidacyjnego lub innego, jak również o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich ogłoszenia lub wystąpienia.

§ 8

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy oraz wyznaczonymi do kontaktów w związku z wykonywaniem umowy, konsultowanie spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu wykonania umowy są:
 - ze strony Zamawiającego:, e-mail:, tel.,
(stanowisko)
 - ze strony Wykonawcy:, e-mail:, tel.
(stanowisko)
2. Zmiana powyższych osób nie wymaga aneksu do umowy, a tylko powiadomienia (pisemnie lub drogą mailową) drugiej strony o zmianie i podania danych, o których mowa w ust. 1.

§ 9

1. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.²

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

² Ust. 6 zostanie usunięty w przypadku podpisywania umowy elektronicznie