

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji pompowni ścieków P3 zlokalizowanej przy ul. Spacerowej w Dęblinie (nr działki 599/8) z podziałem na 2 części:
Część nr 1: Modernizacja pompowni ścieków,
Część nr 2: Usunięcie kolizji elektroenergetycznej.
2. Opis Części nr 1: Modernizacja pompowni ścieków
 - 1) Wszystkie prace modernizacyjne muszą być wykonywane na czynnej, pracującej pompowni ścieków (bez wyłączenia pracy pompowni).
 - 2) Opis pompowni ścieków P3:
Pompownia mieści się w kontenerze wykonanym z płyt wielowarstwowych. Teren pompowni jest ogrodzony od strony ulicy Spacerowej oraz działki nr 559/6 siatką ogrodzeniową stalową, zamontowaną na obetonowanych stalowych słupkach. Działki 599/8 i 599/10 nie są odgródzone od siebie. Komora ściekowa pompowni jest zbiornikiem kołowym wykonanym z żywicy poliestrowych zbrojonych włóknem szklanym. Średnica komory: 2 000 mm, głębokość: 5 000 mm. W komorze zamontowane są dwie pompy zatapialne o mocy 7,5 kW.
 - 3) Zakres prac modernizacji przepompowni zgodnie z załączonym przedmiarem (załącznik nr 1 do SOPZ) obejmuje:
 - a) prace rozbiórkowe kontenera z płyty wielowarstwowej wraz z podłogą (wymiary kontenera: 2 820 mm x 3 030 mm),
 - b) demontaż pokrywy pompowni ścieków i zabezpieczenie mocowania przewodnic pomp ściekowych, celem utrzymania prawidłowej pracy pompowni ścieków,
 - c) dostawę i montaż kręgu wykonanego z żywicy wzmocnionej włóknem szklanym (GRP) o średnicy wewnętrznej $D_w = 2\ 000\text{ mm}$ i grubości ścianki minimum 30 mm oraz wysokości $H = 1\ 000\text{ mm}$,
 - d) wycięcie dwóch otworów o średnicy $D_n = 110\text{ mm}$ (przepusty kablowe dla zasilania pomp i urządzeń znajdujących się w komorze ściekowej),
 - e) dostawę i montaż pokrywy żelbetonowej, zbrojonej o wymiarach 2 060 mm x 2 060 mm, z wyciętymi otworami do montażu rurociągów (nawiew i wywiew) i wyciętym otworem przygotowanym do montażu włazów, pokrywa żelbetonowa musi być od wewnątrz zabezpieczona przed korozją chemiczną – siarczkową,
 - f) montaż kominka nawiewnego ze stali nierdzewnej AISI 316 o średnicy $D_n = 160\text{ mm}$, $H = 3\ 000\text{ mm}$,
 - g) montaż kominka wentylacyjnego ze stali nierdzewnej AISI 316 $D_n = 160\text{ mm}$, $H = 2\ 500\text{ mm}$, wyposażonego w filtr węglowy antyodorowy $D = 160\text{ mm}$, $H = 1\ 000\text{ mm}$,
 - h) montaż dwóch szczelnych włazów ze stali nierdzewnej AISI 316 o wymiarach 600 mm x 870 mm, włazy otwierane niezależnie dla dwóch poszczególnych pomp, włazy wyposażone w zamek na klucz dwupiórowy, klasa obciążalności włazu minimum 5N (500 kg),
 - i) przedłużenie o $H = 1\ 000\text{ mm}$ przewodnic (rura ze stali nierdzewnej AISI 304) pomp ściekowych (4 szt.), średnica przewodnicy 60 mm, grubość ścianki rury 2 mm, umocowanie przedłużonych przewodnic w sposób umożliwiający sprawne opuszczanie i wyjmowanie pomp ściekowych,
 - j) przedłużenie istniejącej drabiny ze stali nierdzewnej AISI 316 o 1 000 mm, $S = 350\text{ mm}$ (szerokość), rozstaw szczebli = 300 mm, profil o wymiarach 30 x 50 x 2 mm, szczebel 30 x 30 x 2 mm,

- k) dostarczenie i montaż na komorze pompowni pochwyty umożliwiających bezpieczne wejście do komory pompowni po drabinie. Pochwyty ze stali nierdzewnej AISI 304, o wysokości 800 mm i średnicy rury $\varnothing$ 32 mm,
 - l) podniesienie terenu pompowni do wysokości stropu komory (grubość warstwy po zagęszczeniu: 1 000 mm) poprzez nawieszenie piachu podsypkowego i zagęszczenie gruntu,
 - m) poszerzenie i wydłużenie pompowni o 1 000 mm, do wymiarów: 4 000 x 4 000 mm,
 - n) podniesienie szafy sterującej o 1 000 mm i osadzenie jej na komorze pompowni,
 - o) montaż obok szafy sterującej studzienki rewizyjnej z wywiewką dla przejścia kablowego,
 - p) dostawa i montaż fundamentu oraz słupa oświetleniowego. Słup oświetleniowy ze stali ocynkowanej, z wysięgnikiem pojedynczym. Wysokość słupa H = 6 000 mm, lampa oświetleniowa LED o mocy minimum 100W,
 - q) wykonanie zbrojonego betonowego (klasa betonu C25) fundamentu pod żurawia służącego do wyjmowania pomp z komory pompowni, fundament 950 mm x 950 mm, H = 800 mm,
 - r) montaż żurawika wraz z podstawą, udźwig minimum 600 kg, żurawik o zasięgu umożliwiającym opuszczanie i wyjmowanie pomp ściekowych z dwóch stanowisk w komorze pompowni, żurawik ze stali ocynkowanej, obracany ręcznie (obrót 360°), linka żurawika ze stali nierdzewnej AISI 316 zakończona kauszą i szeklą, długość linki 10 000 mm,
 - s) dostarczenie i ułożenie nawierzchni z kostki brukowej o grubości 60 mm, na podbudowie betonowej o grubości warstwy 12 cm, po zagęszczeniu, powierzchnia ułożenia kostki: 12 m²,
 - t) dostarczenie i montaż kręgu betonowego $\varnothing$ 800 mm o wysokości H = 500 mm, wraz ze stropem i podniesienie studni (komora z zasuwą) znajdującej się 1,5 m.b. od pompowni. Dostarczenie i montaż pierścienia i pokrywy studni $\varnothing$ 600, wykonanej z żeliwa lub polipropylenu. Klasa wytrzymałości pokrywy minimum A15.
- 4) Zakres prac obejmuje również roboty pomocnicze i towarzyszące oraz inne prace konieczne do wykonania zamówienia nie ujęte w Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa, w szczególności:
- a) wszelkiego rodzaju zabezpieczenia robót,
 - b) naprawy wszelkich uszkodzeń istniejącej infrastruktury technicznej powstałych podczas wykonywania robót,
 - c) zagospodarowania i przekazania do utylizacji odpadów zgodnie z przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Wykonawca jest wytwórcą odpadów w rozumieniu wskazanej w tym punkcie ustawy i zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpady powstałe podczas realizacji zadania.
- 5) Obowiązki i warunki stawiane Wykonawcy
- a) Wykonawca zobowiązuje się w terminach ustalonych dla realizacji robót zapewnić na terenie prowadzonych prac należyty ład, porządek, przestrzegać stosownych przepisów prawa, szczególnie przepisów bhp, a także wykonywać roboty odpowiednim sprzętem,
 - b) Wykonawca będzie odpowiedzialny za zabezpieczenie miejsca pracy oraz odbiór i utylizację wszystkich zdemontowanych elementów,
 - c) Wykonawca sam zapewni sobie wszystkie materiały, narzędzia, media niezbędne do realizacji zamówienia,
 - d) Zastosowane materiały do realizacji zamówienia powinny spełniać wszelkie wymagania określone przepisami prawa, posiadać odpowiednie certyfikaty oraz znaki bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w

Polskich Normach lub aprobatą techniczną, o ile dla danego wyboru nie ustanowiono Polskiej Normy.

- 6) Warunki odbioru:
Przedmiotem odbioru końcowego robót będzie wykonanie modernizacji pompowni ścieków P3 zlokalizowanej przy ul. Spacerowej w Dęblinie (nr działki 599/8). Szczegółowe warunki odbioru końcowego zamieszczone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4.1 do zapytania ofertowego.
 - 7) Gwarancja:
Zamawiający wymaga 24 miesięcznej gwarancji na wykonane prace remontowe oraz zastosowane materiały i urządzenia. Szczegółowe warunki gwarancji zamieszczone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4.1 do zapytania ofertowego.
 - 8) Wizja lokalna:
Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem wizji lokalnej na pompowni ścieków P3. Złożenie oferty bez odbycia wizji lokalnej skutkować będzie odrzuceniem oferty. Wizja lokalna musi odbyć się w obecności Zamawiającego i być potwierdzona protokołem. Koszty dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca. Zamawiający wyznacza termin odbycia wizji lokalnej w dniach 6 – 7 lipca 2026 r. Osoby wyznaczone do kontaktu w sprawie odbycia wizji lokalnej:
 - Mistrz ds. technicznych, tel. 519 190 637, 81 883 05 90, e-mail: kmoniszka@mzgk.pl,
 - Główny Energetyk, tel. 796 225 440, 81 883 05 90, e-mail: mkozak@mzgk.pl.
 - 9) Termin realizacji zamówienia:
Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy. Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o terminie rozpoczęcia robót po czym Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren robót. Przez wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć zgłoszenie przez Wykonawcę za pomocą poczty elektronicznej na adres Zamawiającego (e-mail: mzgk@mzgk.pl) gotowości do odbioru końcowego robót.
 - 10) Termin płatności: do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru końcowego. Jako dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Opis Części nr 2: Usunięcie kolizji elektroenergetycznej
- 1) Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na usunięciu kolizji istniejącej sieci elektroenergetycznej na terenie pompowni ścieków P3 zlokalizowanej przy ul. Spacerowej w Dęblinie (nr działki 599/8) na podstawie wydanych warunków przez PGE Dystrybucja S.A.
 - 2) Wykonawca powinien posiadać kwalifikacje, środki techniczne oraz kadrę umożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia.
 - 3) Warunki usunięcia kolizji z dnia 10.03.2026 r. Nr 15/RE3-RM/WUK/2026 zawiera załącznik nr 2 do SOPZ.
 - 4) Szkic planowanej nowej lokalizacji złącza kablowego zawiera załącznik nr 3 do SOPZ.
 - 5) Zakres prac obejmuje również roboty pomocnicze i towarzyszące oraz inne prace konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia nie ujęte w warunkach usunięcia kolizji, a niezbędne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną, zasady wiedzy technicznej i przepisy prawa, w szczególności:
 - a) wszelkiego rodzaju zabezpieczenia robót,
 - b) naprawa wszelkich uszkodzeń istniejącej infrastruktury technicznej powstałych podczas wykonywania robót,
 - c) zagospodarowania i przekazania do utylizacji odpadów zgodnie z przepisami prawa, w tym z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 ze zm.). Wykonawca jest wytwórcą

odpadów w rozumieniu wskazanej w tym punkcie ustawy i zagospodaruje na swoją odpowiedzialność i swój koszt odpady powstałe podczas realizacji zadania.

- 6) Wykonawca zobowiązany jest rozliczyć się z PGE Dystrybucja S.A. z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń elektroenergetycznych związanych z usunięciem kolizji.
- 7) Podczas realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zapewni ciągłość w dostawie energii elektrycznej dla pompowni oraz budynku mieszkalnego na sąsiedniej działce w postaci agregatu prądotwórczego.
- 8) Gwarancja:
Zamawiający wymaga 36. miesięcznej gwarancji jakości na całość przedmiotu zamówienia, tj. roboty budowlane oraz zastosowane materiały, urządzenia, surowce i wyroby. Szczegółowe warunki gwarancji zamieszczone zostały we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 4.2 do zapytania ofertowego.
- 9) Termin realizacji zamówienia:
Termin realizacji przedmiotu zamówienia do 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
Wykonawca powiadomi Zamawiającego na piśmie o terminie rozpoczęcia robót po czym Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie teren robót.
Przez wykonanie przedmiotu zamówienia należy rozumieć zgłoszenie przez Wykonawcę na piśmie w siedzibie Zamawiającego gotowości do odbioru końcowego robót.
- 10) Odbiór:
O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie. Na tej podstawie Zamawiający wyznaczy dzień i godzinę odbioru. Odbiór końcowy nastąpi w terminie do 3 dni roboczych licząc od dnia potwierdzenia zakończenia robót. Odbioru końcowego robót dokona Zamawiający oraz PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Puławy.
- 11) Termin płatności: do 21 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą do wystawienia faktury będzie podpisany bez uwag protokół odbioru końcowego. Jako dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
- 12) Osoba wyznaczona do kontaktu:
Główny energetyk, tel. 796 225 440, 81 883 05 90, e-mail: mkozak@mzgk.pl.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Przedmiar

Załącznik nr 2 – Warunki usunięcia kolizji

Załącznik nr 3 – Szkic planowanej nowej lokalizacji złącza kablowego