

WZÓR
UMOWA NR .../PB/2022

zawarta w dniu2022 r. pomiędzy:

umowa została zawarta z chwilą złożenia ostatniego z podpisów elektronicznych stosownie do wskazania znacznika czasu ujawnionego w szczegółach dokumentu zawartego w postaci elektronicznej pomiędzy:¹

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z siedzibą w Dęblinie
ul. Towarowa 2D, 08-530 Dęblin, NIP 7162515927, REGON 432311323, zarejestrowaną
w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział
Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110247, posiadającą
status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 8 marca 2013 roku
o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (tekst jednolity:
Dz. U. z 2022 r. poz. 893), kapitał zakładowy 49 822 500,00 zł

e-mail: mzgk@mzgk.pl, tel. 81 883 01 03

zwaną w dalszym ciągu umowy Zamawiającym

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Tomasza Bobrowskiego

a

dot. osób fizycznych, w tym prowadzących działalność gospodarczą:

Panią/em zamieszkałą/ym, PESEL,

prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą

..... posiadającą/ym wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności

Gospodarczej, posługującą/ym się numerami NIP, REGON,

e-mail:, tel., faks

zwaną/ym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą,

dot. podmiotów wpisanych do KRS

....., NIP, REGON, zarejestrowaną w

pod numerem KRS,

e-mail:, tel., faks

zwaną w dalszym ciągu umowy Wykonawcą

reprezentowaną przez:

.....

W wyniku udzielenia zamówienia publicznego, którego wartość nie przekracza kwoty 130 000 zł, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, zawarto umowę o następującej treści:

§ 1

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki czystości, zaś Zamawiający zobowiązuje się je odebrać oraz zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z cenami jednostkowymi określonymi w ofercie Wykonawcy z dnia stanowiącej załącznik do umowy.
2. Stopień realizacji niniejszej umowy, w odniesieniu do przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 1, uzależniony jest od potrzeb Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie możliwość realizacji innych ilości poszczególnych środków czystości, niż ilości określone w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do umowy. W okresie obowiązywania umowy, zgodnie ze składanymi zamówieniami, Zamawiający może zmniejszyć ich ilość stosownie do potrzeb. Powyższe zmiany nie będą stanowiły zmiany

¹ Zapis będzie miał zastosowanie w zależności od formy zawarcia umowy

umowy. Wykonawca oświadcza, że z tytułu ewentualnych zmian wskazanych powyżej nie przysługują mu żadne roszczenia wobec Zamawiającego.

§ 2

1. Maksymalne łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie przekroczy kwoty netto zł (słownie:) plus podatek od towarów i usług (VAT) we właściwej stawce.
2. Kwota określona w ust. 1 niniejszego paragrafu jest zgodna ze złożoną ofertą i obejmuje wszystkie elementy cenotwórcze, wynikające z zakresu i sposobu realizacji przedmiotu umowy, które zostały określone w zapytaniu ofertowym. Z tytułu załadunku, transportu oraz rozładunku Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy, wyłącznie za środki czystości zamówione i pobrane, kwotę ustaloną na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w formularzu cenowym Wykonawcy stanowiącym załącznik do umowy.
4. Strony dokonywać będą rozliczenia realizacji umowy na podstawie faktur częściowych wystawianych po każdorazowej dostawie zamówionej partii środków.
5. Wykonawca gwarantuje, że ceny jednostkowe, określone w formularzu cenowym są niezmiennie przez cały okres trwania umowy, z zastrzeżeniem możliwości ich zmiany w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w zakresie wynikającym z tej zmiany.
6. Zamawiający zobowiązuje się do zapłacenia wynagrodzenia Wykonawcy przelewem w terminie 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury.
7. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, wynikający z faktury. Za dzień spełnienia świadczenia uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 3

1. Czas realizacji przedmiotu umowy ustala się na okres 12 miesięcy, tj. od dnia2022 roku do dnia2023 roku lub do wyczerpania łącznej wartości za całość przedmiotu umowy, określonej w § 2 ust. 1, w zależności od tego, co nastąpi wcześniej.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu sukcesywnie środki czystości w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego przesłanym drogą mailową z terminem realizacji do 5 dni roboczych od dnia przesłania zamówienia drogą mailową. Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki czystości we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do siedziby Zamawiającego, tj. 08-530 Dęblin ul. Towarowa 2D, zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonych środków.
4. Dostawy środków czystości do miejsca wskazanego w ust. 3 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.
5. Wszystkie dostarczone środki czystości winny być fabrycznie nowe i oryginalne, nie mogą posiadać śladów ich uszkodzenia ani wcześniejszego używania.
6. Dostarczone środki czystości muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy.
7. Dostarczone środki czystości powinny mieć co najmniej 6. miesięczną przydatność do użycia oraz posiadać na opakowaniach jednostkowych etykiety w języku polskim, zawierające co najmniej nazwę producenta oraz produktu, sposób użycia, przeznaczenie, informacje o zagrożeniach, środki bezpieczeństwa i sposób przechowywania.
8. Dostarczone środki czystości winny posiadać wymagane prawem dopuszczenia, atesty, certyfikaty jakości, karty charakterystyki itp.
9. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć stosowne dokumenty, o których mowa w ust. 8 oraz stosowne dokumenty, uwiarygadniające parametry jakościowe i cechy użytkowe tych środków.

10. Dostarczone środki czystości powinny być opakowane w opakowanie uniemożliwiające ich uszkodzenie podczas transportu.
11. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć środki czystości do miejsca wskazanego w ust. 3 – na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonych środków czystości przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.

§ 4

1. W przypadku dostarczenia środków czystości innych niż określone w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do umowy lub zostaną stwierdzone ich wady fizyczne albo ilościowe, nie są kompletne albo posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady, a Wykonawca jest obowiązany do dostawy środków czystości wolnych od wad w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia wad na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy (zarówno zwrot jak i dostarczenie towaru niewadliwego). Przez dni robocze należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku (z wyjątkiem przypadających w tych dniach dni ustawowo wolnych od pracy).
2. Wykonawca zapewnia, że dostarczany przedmiot umowy jest niewadliwy i oświadcza, że odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonych środkach czystości oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność.

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:
 - a) w przypadku opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 3 ust. 2 umowy,
 - b) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego w § 4 ust. 1 umowy,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 20 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 ust. 1 umowy.
2. Maksymalna łączna wysokość kar umownych jakie Zamawiający może naliczyć wykonawcy nie może przekroczyć 20% maksymalnej kwoty wynagrodzenia netto Wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należności przysługujących mu od Zamawiającego o wysokość naliczonych kar umownych.
4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i niezależnie od wysłania noty listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, w dniu wystawienia noty przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytułu tych kar umownych. W przypadku braku możliwości potrącenia całości lub części naliczonych kar, Wykonawca zapłaci pozostałą kwotę na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia żądania Zamawiającego – noty księgowej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

§ 6

1. Poza przypadkami określonymi w prawie, w tym w Kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy (w całości bądź części), jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym:
 - a) w razie uchybienia jakiegokolwiek terminu wynikającego z umowy przez Wykonawcę,
 - b) w razie innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym m.in. dostarczenia przedmiotu niezgodnego z umową, niespełniającego wymagań określonych przez Zamawiającego, dostarczenia przedmiotu z wadą, dostarczenia przedmiotu w ilości mniejszej niż wynikającej z Zapytania ofertowego,
 - c) jeżeli przestanie istnieć po stronie Zamawiającego potrzeba co do dalszego wykonania przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w umowie w terminie do 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (*lex commissoria* – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
4. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem § 9 ust. 3. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonych środków czystości.

§ 7

1. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, z przyczyn leżących po stronie podwykonawców, dostawców czy producenta przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności względem Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w tym z obowiązku zapłaty kar umownych.
2. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających z umowy spowodowane siłą wyższą. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznane stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu, takie jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonywanie Umowy, w tym o wszczęciu wobec niego postępowania naprawczego, egzekucyjnego, likwidacyjnego lub innego, jak również o innych istotnych zdarzeniach, w szczególności o ogłoszeniu upadłości – następnego dnia od dnia ich ogłoszenia lub wystąpienia.

§ 8

1. Osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację umowy oraz wyznaczonymi do kontaktów w związku z wykonywaniem umowy, konsultowanie spraw merytorycznych i koordynowania współpracy oraz kontroli przebiegu wykonania umowy są:
 - ze strony Zamawiającego:, e-mail:, tel.,
(stanowisko)
 - ze strony Wykonawcy:, e-mail:, tel.
(stanowisko)
2. Zmiana powyższych osób nie wymaga aneksu do umowy, a tylko powiadomienia (pisemnie lub drogą mailową) drugiej strony o zmianie i podania danych, o których mowa w ust. 1.

§ 9

1. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny oraz innych aktów prawnych powszechnie obowiązujących.
3. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
4. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
5. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.²

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

Nr 1 – opis przedmiotu zamówienia

Nr 2 – oferta Wykonawcy (z formularzem cenowym) z dnia r.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

² Ust. 6 zostanie usunięty w przypadku podpisywania umowy elektronicznie