

UMOWA NrPB/2017

zawarta w dniu w Dęblinie pomiędzy:

Miejskim Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o. o.

08-530 Dęblin ul. Towarowa 2D, NIP 716-25-15-927, REGON 432311323, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000110247, kapitał zakładowy 28 064 500,00 zł.

zwanym w dalszym ciągu umowy Zamawiającym reprezentowanym przez:

Prezesa Zarządu – mgr inż. Alicja Zwierzchowska

a

.....
.....
.....

adres e-mail, tel., fax

zwanym w dalszym ciągu umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....
.....

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania sukcesywnie dostawę materiałów wodociągowo - kanalizacyjnych do Zamawiającego wg asortymentu określonego w formularzu ofertowym z dnia stanowiącym załącznik do niniejszej umowy.
2. Wszystkie dostarczone materiały wodociągowo - kanalizacyjne winny być fabrycznie nowe i oryginalne, nie mogą posiadać śladów ich uszkodzenia ani wcześniejszego użytkowania. Dostarczone materiały muszą być wolne od wad fizycznych i prawnych oraz odpowiadać wszystkim cechom określonym specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dostarczone materiały winny być opakowane w opakowaniu uniemożliwiające ich uszkodzenie podczas transportu.
3. Dostarczane materiały wodociągowe przeznaczone do przesyłu wody pitnej muszą posiadać aktualne certyfikaty, atesty Higieniczne z Państwowego Zakładu Higieny na wyroby przeznaczone do przesyłania wody przeznaczonej do spożycia oraz deklaracje zgodności. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia certyfikatów, atestów, deklaracji zgodności oraz kart katalogowych produktu wraz z dostawą przedmiotu zamówienia.
4. Dostarczone materiały kanalizacyjne muszą posiadać aktualne certyfikaty. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia certyfikatów, deklaracji zgodności oraz kart katalogowych produktu wraz z dostawą przedmiotu zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu sukcesywnie przedmiot umowy w ilościach i asortymencie zgodnym z zamówieniem Zamawiającego (e-mailem, telefonicznie lub faxem) z terminem realizacji do **5 dni roboczych** od dnia złożenia zamówienia, chyba że Zamawiający wskaże w poleceniu termin późniejszy.
6. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć przedmiot umowy we własnym zakresie lub za pośrednictwem wybranego przez siebie przewoźnika do Zakładu Wodociągów

- i Kanalizacji 08-540 Stężyca, Nadwiślanka 70, zaś Zamawiający ma obowiązek zapewnić odbiór dostarczonego towaru i potwierdzić jego otrzymanie.
7. Dostawy przedmiotu umowy do miejsca wskazanego w ust. 5 winny następować w dzień pracy Zamawiającego, tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 14:00.
 8. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć materiały do miejsca wskazanego w ust. 5 – na własny koszt i niebezpieczeństwo. Do momentu odbioru dostarczonych materiałów przez Zamawiającego, niebezpieczeństwo związane z ich utratą lub uszkodzeniem ponosi Wykonawca.

§ 2

1. Ceny za poszczególne elementy asortymentu zawiera formularz ofertowy z dnia stanowiący załącznik do umowy.
Łączna kwota wynagrodzenia wynosi: zł netto + VAT.
Strony ustalają, że wynagrodzenie Wykonawcy za każdą dostawę będzie płatne w wysokości obliczonej w następujący sposób:
$$Cb = (W \times Cj) + VAT$$
gdzie:
Cb – cena brutto faktury,
W – ilość dostarczonego asortymentu (j.m.),
Cj – cena jednostkowa netto asortymentu.
2. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy następować będzie po realizacji każdorazowej dostawy materiałów w terminie 30 dni licząc od daty prawidłowo wystawionej faktury na wskazane na fakturze konto Wykonawcy.
3. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Podane w formularzu ofertowym ilości materiałów mają charakter szacunkowy i nie są wiążące dla Zamawiającego. W okresie obowiązywania umowy Zamawiający może zmniejszyć lub zwiększyć ich ilość stosownie do potrzeb. Z tego tytułu Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia do Zamawiającego.
5. Kwoty wynagrodzenia, o których mowa w ust. 1, są kwotami całkowitymi i zawierają wszystkie koszty związane z dostawą materiałów. Z tytułu załadunku i transportu oraz rozładunku materiałów Wykonawcy nie przysługuje dodatkowe wynagrodzenie.

§ 3

Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia 01.06.2017 r. do dnia 31.05.2018 r.

§ 4

1. Wykonawca przy każdorazowej dostawie wystawi dokument WZ, potwierdzający ilość oraz wartość dostarczonego asortymentu. Dokument WZ dla swej ważności wymaga podpisania przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego.
2. W przypadku dostawy asortymentu niezgodnego z wymaganiami wynikającymi ze specyfikacji i niniejszej umowy oraz oferty Wykonawcy lub zostaną stwierdzone ich wady fizyczne albo ilościowe, nie są kompletne albo posiadają ślady zewnętrznego uszkodzenia, Zamawiającemu przysługuje prawo ich zwrotu w ciągu 7 dni od daty stwierdzenia wady, a Wykonawca jest obowiązany do dostawy towarów wolnych od wad w terminie 2 dni od daty zgłoszenia wad.

- Wykonawca zapewnia że dostarczany przedmiot umowy jest niewadliwy i oświadcza, że odpowiada za wady prawne i fizyczne, ujawnione w dostarczonych materiałach oraz ponosi z tego tytułu odpowiedzialność.

§ 5

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, przestrzegając obowiązujących przepisów, wymagań określonych w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz w postanowieniach niniejszej umowy.
- Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o wszystkich okolicznościach uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy (pisemnie, e-mailem, faxem).
- Jako koordynatora Wykonawcy w zakresie wykonywania obowiązków umowy wyznacza się tel.....
- Jako koordynatora Zamawiającego w zakresie wykonywania obowiązków umowy wyznacza się tel.....
- Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy osobiście / z udziałem podwykonawców.

Podwykonawca	Przedmiot umowy – zakres

- Wykonanie przedmiotu umowy przy pomocy Podwykonawców może odbywać się za aprobatą Zamawiającego wyłącznie na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działanie podwykonawców dotyczące przedmiotu umowy tak samo jak za swoje działania.

§ 6

- Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji na dostarczone materiały, licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego dostawy poszczególnego materiału.
- Wykonawca odpowiada za wady fizyczne ujawnione w dostarczonym przedmiocie umowy i ponosi z tego tytułu pełną odpowiedzialność. Jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dostarczony przedmiot umowy jest wadliwy lub niezgodny z umową, w tym ma wadę zmniejszającą wartość lub użyteczność wynikającą z jego przeznaczenia, nie ma właściwości wymaganych w treści Opisu przedmiotu zamówienia, czy też nie spełnia norm dotyczących przedmiotu zamówienia, powszechnie obowiązujących w chwili dostarczenia przedmiotu umowy do Zamawiającego albo jeżeli dostarczono go w stanie niezupełnym (niekompletnym).
- O wadzie fizycznej przedmiotu umowy Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w chwili ujawnienia w nim wad fizycznych, w celu realizacji przysługujących z tego tytułu uprawnień. Formę zawiadomienia stanowi zgłoszenie reklamacji wykonane przez Zamawiającego lub jego reprezentanta, przekazane Wykonawcy niezwłocznie, w terminie 21 dni kalendarzowych od daty wykrycia wady przez Zamawiającego.
- Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy albo do dostarczenia w zamian odpowiedniej ilości nowego przedmiotu umowy – wolnego od wad, jeżeli te wady ujawnią się w okresie gwarancji.

5. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Wykonawca dostarczył Zamawiającemu zamiast wadliwego przedmiotu umowy taki sam nowy – wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili jego dostarczenia. Wymianę przedmiotu Wykonawca dokona bez żadnej dopłaty, nawet gdyby ceny uległy zmianie.
6. W okresie gwarancji o której mowa w ust. 1 ciężar i koszt realizacji wszystkich procedur gwarancyjnych spoczywają na Wykonawcy.
7. Zamawiający może wykorzystać uprawnienia z tytułu gwarancji za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z rękojmi.
8. Utrata roszczeń z tytułu wad fizycznych nie następuje pomimo upływu terminu gwarancji, jeżeli Wykonawca wadę podstępnie zataił.
9. W przypadku stwierdzenia w okresie gwarancji wad fizycznych w dostarczonym przedmiocie umowy Wykonawca:
 - 1) naprawi lub wymieni wadliwy przedmiot umowy na nowy w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia reklamacji,
 - 2) termin gwarancji wymienionego przedmiotu umowy rozpocznie bieg na nowo od chwili jego dostarczenia;
 - 3) w przypadku gdy Wykonawca nie dostarczy wolnego od wad przedmiotu umowy lub wady nie usunie w terminie wskazanym powyżej w ust. 9 pkt 1, Zamawiający będzie mógł według swojego wyboru, zachowując uprawnienie do dochodzenia kar umownych lub odszkodowania uzupełniającego przewyższającego te kary, wezwać Wykonawcę do niezwłocznej wymiany przedmiotu umowy na wolny od wad albo nabyć przedmiot umowy, którego Wykonawca nie wymienił na wolny od wad na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający jest wówczas upoważniony do potrącenia z ceny należnej Wykonawcy kwoty, którą Zamawiający zapłaci za nabyty w ten sposób przedmiot umowy w zakresie niewykonanej części umowy lub do dochodzenia ceny jaką zapłacił.
10. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego naprawienia w pełnym zakresie wszystkich szkód również po stronie osób trzecich, powstałych w wyniku dostarczenia wadliwego przedmiotu umowy lub nienależytego wywiązania się z warunków niniejszej gwarancji.
11. Zamawiający zastrzega, sobie prawo do wyboru rodzaju gwarancji pomiędzy prawami i obowiązkami wynikającymi z gwarancji udzielonej przez Wykonawcę albo prawami i obowiązkami wynikającymi z gwarancji udzielonej przez producenta (tzw. gwarancji producenta) – w zależności od tego, które z nich będą korzystniejsze dla Zamawiającego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) w przypadku opóźnienia w dostawie materiałów w wysokości 1 % wartości brutto opóźnionej dostawy za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 1 ust. 5 umowy,

- c) za opóźnienie w dostawie materiałów wolnych od wad w wysokości 1 % wartości brutto wadliwej dostawy za każdy dzień opóźnienia liczonego od upływu terminu wyznaczonego na podstawie § 4 ust. 2 umowy,
 - d) w przypadku odmowy dostawy materiałów bądź braku możliwości zrealizowania dostawy z przyczyn tkwiących po stronie Wykonawcy w wysokości wartości materiałów zakupionych przez Zamawiającego u innego dostawcy powiększoną o karę umowną w wysokości 10 % wartości dostawy, którą powinien zrealizować Wykonawca,
 - e) w przypadku niewywiązania się z obowiązków związanych z udzieloną gwarancją w wysokości 500,00 zł za każdy przypadek niewywiązania się z obowiązków gwarancyjnych oraz zostanie obciążony kosztami naprawy lub wymiany materiałów objętych gwarancją.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w §2 ust. 1 niniejszej umowy.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na pomniejszenie należności przysługujących mu od Zamawiającego o wysokość naliczonych kar umownych.
 4. Zamawiający ma prawo do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, powstałych należności z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie, z przysługującego mu wynagrodzenia.
 5. W celu skorzystania z uprawnień do potrącenia naliczonych kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy, Zamawiający wystawi Wykonawcy notę zawierającą szczegółowe naliczenie kar umownych i w dniu wystawienia przekaże ją Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy. Strony ustalają, iż terminem wymagalności należności z tytułu kar umownych wynikających z niniejszej umowy jest dzień wystawienia przez Zamawiającego noty księgowej obciążającej stronę z tytuł tych kar umownych.
 6. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych ponad zastrzeżone kary umowne.

§ 8

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej przez Zamawiającego.
2. Ponadto Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących sytuacjach:
 - a) w razie uchybienia terminu realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę lub innego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - b) gdy powstanie zagrożenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy/likwidacji przedsiębiorcy,
 - c) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - d) w sytuacji opóźnienia w wykonaniu umowy powyżej 14 dni lub innego nienależytego wykonania umowy.

3. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadkach określonych w ust. 2 w terminie do 6 miesięcy od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach wskazanych w umowie jako przyczyny odstąpienia.
4. W przypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu zobowiązania w terminach realizacji określonych w umowie Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego odstąpienia od umowy i naliczenia kar umownych, przewidzianych w umowie. Odstąpienie od umowy nastąpi bez wyznaczenia dodatkowego terminu jej wykonania (lex commissoria – art. 492 Kodeksu Cywilnego).
5. Odstąpienie od umowy oraz jej rozwiązanie musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem ust. 5.
6. W sytuacji skorzystania przez Zamawiającego z uprawnień do odstąpienia od umowy Zamawiający złoży jednostronne oświadczenie woli o odstąpieniu skierowane do Wykonawcy i niezależnie od wysłania tego oświadczenia do Wykonawcy listem poleconym za potwierdzeniem odbioru na adres Wykonawcy wskazany w umowie, przekaże je Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem § 10 ust. 4. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu o odstąpieniu od umowy jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu z zastrzeżeniem § 10 ust. 4. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
7. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Zamawiający dokona zapłaty należności proporcjonalnie do ilości dostarczonego towaru.

§ 9

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, które było następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wobec Wykonawcy przez jego kooperantów.

§ 10

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
2. Zmiana poszczególnych postanowień zawartej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez obie strony pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego poinformowania o zmianie swojego adresu zamieszkania/siedziby, danych osobowych/rejestrowych, rachunku bankowego, adresu e-mail lub faxu itp. Brak takiego powiadomienia będzie skutkować tym, iż korespondencja, przekazy pieniężne i przelewy bankowe kierowane na dotychczasowy adres, numer, rachunek bankowy będą przez strony traktowane jako doręczone.
5. Strony postanawiają, że wszelkie oświadczenia Zamawiającego w tym w szczególności zamówienia, zgłoszenia reklamacji, mogą być kierowane do Wykonawcy pocztą

- elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Strony ustalają, iż terminem w jakim Wykonawca uzyskał wiedzę o złożonym przez Zamawiającego oświadczeniu jest dzień wysłania tego oświadczenia Wykonawcy pocztą elektroniczną na adres poczty elektronicznej podany na wstępie umowy lub faxem na wskazany w komparycji nr faxu, z zastrzeżeniem wskazanym w poprzednim ustępie. Powyższe uprawnienia nie wykluczają możliwości osobistego doręczenia oświadczenia w siedzibie Wykonawcy.
6. Wszelkie spory wynikłe z realizacji umowy strony będą starały się rozwiązać na drodze postępowania polubownego. W przypadku niemożności rozstrzygnięcia sporu w drodze postępowania polubownego, strony poddadzą spór pod rozwiązanie sądowi powszechnemu, właściwemu dla siedziby Zamawiającego.
 7. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: